



WINTREBERT LECUYER VUATTIER

**WLV**

Notaires Associés

**HONORAIRES DE NEGOCIATION (charge vendeur depuis le 1er Septembre 2016):**

- Jusqu'à 60.000 € : 6% HT avec un minimum de 2.500 € HT
- Au-delà de 60.000 € : 2.5% HT

**HONORAIRES DE NEGOCIATION (charge acquéreur antérieurement au 1er Septembre 2016):**

- Jusqu'à 46.000 €: 5% HT
- Au-delà de 46.000 €: 2,5% HT

**HONORAIRES DE LOCATION :**

- Bail d'habitation : environ 70% du loyer HT par partie

**HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE :**

- Loyers : 5% HT

**EXPERTISE IMMOBILIERE :**

- Dans le cadre d'actes réalisés à l'étude (successions, donations, divorces, changement de régime etc): 120€ HT par bien.
- Mise en vente ultérieures (avec remboursement lors de la mise en vente effective): 120€ HT par bien.
- Avis de valeur pour organismes divers ou convenance personnelle: 170€ HT par bien.
- Rapport d'expertise: 250€ HT par bien.

Pour les évaluations situées à plus de 40km de SAINT QUENTIN, un surcoût de 50€ sera appliqué.

+TVA au taux en vigueur à la date de l'acte